



**TAKST-
FORUM
TRØNDELAG**

PRISLISTE

TILSTANDSRAPPORT

2024 INKLUDERT MVA

takst-forum.no

1. Rapport med areal/planskisser
2. Rapport med areal/planskisser og standardbeskrivelse
3. Rapport med areal/planskisse, standardbeskrivelse og energimerking

*Tillegg målsatt planskisse kr. 500,-

PRISGRUPPER¹

Post	Produktbeskrivelse	1	2	3
BOLIG				
1	Bolig mindre enn 150 m ²	16 595	17 250	17 680
2	Bolig mellom 150- 250 m ²	16 930	17 595	18 010
3	Bolig over 250 m ²	19 285	19 960	20 375
4	¼- part på ett plan	12 700	13 350	13 770
5	Hel tomannsbolig og større villaeiendommer	22 485	23 150	23 570
6	Tillegg for ekstra boenhet bolig	1 530	1 530	1 530
7	Fritidsbolig uten våtrom	12 285	12 760	13 070
LEILIGHET				
8	Leilighet mindre enn 100 m ²	9 030	9 700	10 115
9	Leilighet mellom 100-200 m ²	9 315	9 975	10 395
10	Leilighet over 200 m ²	10 840	11 510	11 920
11	Tillegg for ekstra boenhet leilighet	1 530	1 530	1 530
12	Tillegg for markedsverdi post 1-9	1 950	1 950	1 950

For de tilfeller det er avtalt timespris er denne kr. 1 550,-
Alle priser er inkludert kjøring i Trondheim Kommune.

Med bolig menes enebolig, fritidsbolig, rekkehus, halvpart- tomannsbolig og ¼ -part (over flere plan)

Med leilighet menes vurdering av boenhet uten fellesdeler utenfor leilighetens bruksareal BRA.

*Kjøretillegg i Trøndelag

Sone 1: Malm og Stjørdal (kr 195)

Sone 6: Rennebu og Oppdal (kr 195)

Sone 2: Snåsa, Namdalseid og Verran (kr 420)

Sone 7: Melhus, Malvik, Skaun, Meldal (kr 420)

Sone 3: Namsos, Overhalla, Grong (kr 750)

Sone 8: Fosen, Røros, Selbu, Meråker,

Sone 4: Otterøy, Røyrvik og Rørvik (kr 1440)

Heim, Hitra, Frøya og Sunndal (kr 540)

Sone 5: Vikna, Nærøy, Namsskogan
og Lierne (kr 1890)

*Kjøring til andre kommuner og over 300 km tur/retur pr. oppdrag
avtales særskilt i hvert enkelt tilfelle da det må påregnes medgått tid
og km. godtgjørelse.